

Annettu Helsingissä
10.11.1994

DWO
on

ASIA

Oulun läänissä sijaitsevien eräiden valtion omistamien rakennusten suojeleminen.

SUOJELUESITYS

Museovirasto on 15.8.1994 tehnyt ympäristöministeriölle esityksen eräiden Oulun läänissä sijaitsevien valtion omistamien rakennusten suojelemisesta valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (480/85) nojalla.

Museovirasto on 3.11.1994 ympäristöministeriöön saapuneessa kirjeessään täydentänyt ja tarkistanut suojeluesitystään.

Suojeluesitykseen on lisätty Oulun kaupungissa, osoitteessa Rantakatu 6 sijaitseva ns. Jurveliuksen talo. Ko. kiinteistö on siirtynyt valtioneuvoston päätöksellä 13.10.1994 valtion omistukseen ja rakennushallituksen hallintaan. Museovirasto on peruuttanut suojeluesityksen Vaalan kunnan Niskan kylässä sijaitsevan Lamminahon tilan rakennusten osalta. Lamminahon tila on siirtynyt rakennuksineen ja irtaimistoineen valtion omistukseen ja museoviraston hallintaan vuonna 1992. Kyseiset rakennukset on suojeltu kulttuurihistoriallisesti huomattavien rakennusten suojelusta annetun lain nojalla ja tämän vuoksi niiden esittäminen suojeltavaksi valtion omistamia rakennuksia koskevan asetuksen nojalla ei ole tarpeellista, koska omistajanvaihdos ei vaikuta suojeleluun.

SUOJELUESITYKSEN SISÄLTÖ

Museoviraston tekemä Oulun läänissä sijaitsevien valtion omistamien rakennusten suojeluesitys on suojeluluettelon muodossa. Esityksessä rakennukset on jaettu suojeluluokkiin museoviraston ja rakennushallituksen aikaisemmin hyväksymän luokituksen mukaisesti.

Museoviraston suojeluesityksen kohteet sijaitsevat Haapavedellä, Hailuodossa, Kajaanissa, Limingalla, Oulussa ja Raahessa. Esitys sisältää 14 kohdetta, joissa on yhteensä 47 rakennusta, joista kaksi on sijoitettu suojeluluokkaan S1 ja 45 suojeluluokkaan S2. Rakennuksiin liittyy neljä rakennettua aluetta (S4). Kohteiden haltijoina ovat opetusministeriö, opetushallitus ja rakennushallitus.

LAUSUNNOT MUSEOVIKASTOLLE

Museovirasto on hankkinut esityksestä haltijoiden ja sijaintikuntien lausunnot. Esitetyt huomautukset museovirasto on käsitellyt yhdessä rakennushallituksen kanssa. Rakennushallitus on 1.7.1994 antanut museovirastolle lausuntonsa suojeluesityksestä.

YMPÄRISTÖMINISTERIÖN PÄÄTÖS

Ympäristöministeriö määrää Oulun läänissä sijaitsevat suojeluesitykseen sisältyvät 47 rakennusta sekä neljä näihin liittyvää rakennettua aluetta suojeltaviksi valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen 3 §:n 1 momentin nojalla.

Suojelun sisältö määräytyy asetuksen (480/85) 6 §:n 1 momentin säännösten nojalla.

Suojellut rakennukset sekä niihin liittyvät rakennetut alueet ilmenevät tähän päätökseen liitetystä suojeluluettelosta karttoineen.

Perustelut

Suojeluesitykseen sisältyviä rakennuksia sekä näihin liittyviä rakennettuja alueita on pidettävä sellaisena kansallisen kulttuuriperinnön säilyttämiseksi suojeltavina kohteina, joita valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen 1 ja 2 §:ssä tarkoitetaan.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Asetus valtion omistamien rakennusten suojelusta 1, 2 ja 3 §:t.
Laki valtioneuvostosta 7 §.

Ympäristöministeri

Sirpa Pietikäinen
Sirpa Pietikäinen



Ylitarkastaja

Hertta Rutanen
Hertta Rutanen

PÄÄTÖS

Museovirasto, PL 913, 00101 Helsinki

TIEDOKSI

Opetusministeriö, PL 293, 00171 Helsinki
Opetushallitus, Hakaniemenkatu 2, 00530 Helsinki
Rakennushallitus, PL 237, 00531 Helsinki
Oulun yliopisto, PL 191, 90101 Oulu
Haapaveden kunnanhallitus, PL 40, 86601 Haapavesi
Hailuodon kunnanhallitus, 90480 Hailuoto
Kajaanin kaupunginhallitus, Pohjolankatu 13, 87100 Kajaani
Limingan kunnanhallitus, PL 40 91901 Liminka
Oulun kaupunginhallitus, PL 237, 90101 Oulu
Raahen kaupunginhallitus, PL 62, 92101 Raahen
Vaalan kunnanhallitus, PL 12, 91701 Vaala
Oulun lääninhallitus, PL 293, 90101 Oulu
Pohjois-Pohjanmaan liitto, Kauppurienväylä 8 A, 90100 Oulu
Kainuun Liitto, Kauppakatu 1, 87100 Kajaani

VALTION OMISTAMIEN RAKENNUSTEN SUOJELULUETTELO

Asetuksen 480/85 nojalla suojeltavat rakennukset ja ympäristökokonaisuudet

(lukuunottamatta puolustusministeriön, oikeusministeriön, metsähallituksen, merenkulkuhallituksen, valtionrautateiden ja tiehallituksen rakennuksia)

2.11.1994

OULUN LÄÄNI				
Kohde	Haltija	VARR	Rakennukset	Suojeluluokka *)
<u>Haapavesi</u>				
<u>Haapaveden kotitalousoppi-</u>				
<u>laitos ja koulutila</u>	OPH	071:003		
		001	Vanha koulurakennus, 1910	S2
<u>Hailuoto</u>				
<u>Perämeren tutkimusasema</u>	OPM	072:001		S4
entinen Marjaniemen luotsiasema		007	Ruokalalaboratorio, ent. Isopirtti, 1857	S2
		008	Majoitusrakennus, 1850	S2
		009	Sauna, 1857	S2
		010	Asuinrakennus, ent. majakkamestarin asunto, 1872	S2
		011	Valtionsauna, 1872	S2
		012	Varasto, 1872	S2
		013	Halkovaja, 1872	S2
<u>Kajaani</u>				
<u>Oulun yliopisto, Kajaanin</u>				
<u>opettajakoulutuslaitos</u>	OPM	205:031		S4
entinen seminaari		001	Päärakennus, 1930	S2
		005	Harjoitusleikkikoulu, ent. puutarhurin asunto, 1904, 1985	S2
		007	Metallityörakennus, 1904	S2
		008	Puutyöverstas, 1904	S2
			(alueella myös varjeltuja rakennuksia)	
<u>Seppälän maatalous- ja puutarha-</u>	OPH			
<u>oppilaitos, Seppälän koulutila</u>		205:004		
		002	Karjanhoitokoulun päärakennus, 1928	S2
<u>Liminka</u>				
<u>Limingan kotitalousoppilaitos</u>	OPH	425:008		
		001	Päärakennus, 1930	S2
<u>Oulu</u>				
<u>Jurveliuksen talo</u>	RH			
		001	Asuinrakennus	S1
		002	Piharakennus, asuinpäätty	S2
<u>Maikkulan kiinteistö</u>	RH	564:019		S4
entinen reservikompanian alue		001	Päällystörakennus, 1882	S2
		002	Kasarmirakennus, 1882	S2
		003	Talousrakennus, 1882	S2
		005	Alipäällystörakennus, 1882	S2
		006	Kellari, 1882	S2
		008	Kalustovaja, 1882	S2
		009	Varasto, 1882	S2
		010	Sairaala, 1882	S2
		011	Sellirakennus, 1882	S2
		012	Kellari, 1882	S2
			(alueella myös varjeltu rakennus)	
<u>Oulun kuulovammaisten koulu</u>	OPH	564:007		
		001	Koulu, 1902	S2
		002	Asuntola, 1902	S2
		003	Johtajan asunto, 1902	S2
<u>Oulun lääninhallitus</u>	RH	564:023		
		001	Lääninhallitus, 1887	S1
		004	Maanmittauskonttori, 1859, 1909	S2
		002	Piharakennus, 1885	S2

*) S2 tarkoittaa, ellei toisin mainita, rakennuksen ulkoasun suojelua

Liittyy ympäristöministeriön päätökseen 4/562/94 ; 10.11.1994

Ylitarkastaja

Hertta Rutanen

<u>Oulun tuomiokapituli</u> entinen kauppiastalo	OPM	564:068		
		001	Asuinrakennus, 1883	S2
		002	Talousrakennus, 1885	S2
		003	Virastorakennus, 1884	S2
<u>Oulun yliopisto, Aleksanterin- katu 4</u> entinen kauppahuone	RH	564:001		
		001	Ent. asuinrakennus, 1893	S2
		002	Ent. kauppahuone, 1883	S2
		003	Ent. kauppahuone, 1883	S2
		004	Ent. talousrakennus, 1883	S2
<u>Oulun yliopisto, arkkitehtuurin osasto, Aleksanterinkatu 6</u> entinen kauppakartano, entinen lyseo	OPM	564:015		
		001	Päärakennus, ent. Svendelinin talo	S2
		002	Entinen voimistelusalii (alueella myös varjeltu rakennus)	S2
<u>Virastotalo, Albertinkatu 8</u> entinen kauppahuone	RH	564:002		
		001	Ent. Snellmanin kauppahuone, 1828 (alueella myös varjeltu rakennus)	S2
<u>Raahe</u> <u>Raahen tietokonealan oppilaitos</u> entinen seminaari	OPH	678:004		S4
		003	Kansliarakennus, 1899	S2
		004	Vanha päärakennus, 1899	S2
		005	Vanha harjoituskoulu, 1899	S2
		006	Asuinrakennus, johtajan asunto, 1899	S2
		007	Sauna, 1899 (alueella myös varjeltuja rakennuksia)	S2

VALTION RAKENNUSTEN SUOJELULUOKITUS

Museovirasto on istunnossaan 14.5.1987 ja rakennushallitus istunnossaan 3.11.1987 hyväksyneet seuraavassa esitettävän luokittelun, jota sovelletaan valtion omistamien rakennusten suojelussa.

1. ASETUKSEN NOJALLA SUOJELTAVAT KOHTEET

Suojelu tapahtuu valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (480/85) nojalla valtioneuvoston päätöksellä. Päätös edellyttää näiden rakennusten ja muiden suojeltavien kohteiden aktiivista hoitoa, kunnossapitoa ja restaurointia niin, että kulttuurihistoriallinen arvo säilyy tai korostuu.

Valtioneuvoston päätöksellä suojeltaviksi ei tässä vaiheessa esitetä vuoden 1939 jälkeen valmistuneita rakennuksia.

Rakennukset esitetään luokiteltaviksi valtioneuvoston päätöksellä seuraavasti:

- S1 Rakennus suojellaan kokonaan
Opetusministeriön 20.11.1985 antaman asetuksen 11 §:ssä tarkoitetut soveltamisohjeet koskevat koko rakennusta.
- S2 Rakennus suojellaan osittain
Päätöksessä mainitaan erikseen suojeltu rakennuksen osa (esim. ulkoasu, tietyt huoneilat). Opetusministeriön soveltamisohjeet koskevat vain rakennuksen suojeltuja osia.
- S3 Rakennusryhmä suojellaan
Rakennusryhmään kuuluu ainoastaan suojeltavia rakennuksia sekä niihin liittyvänä rakentamalla tai istuttamalla muodostettu alue (2 § 2 mom.). Alue rajataan suojelupäätöksessä.
- S4 Rakennettu alue suojellaan
Alueella on suojeltavien rakennusten ohella muitakin rakennuksia ja sille voidaan uudisrakentaa museoviraston hyväksymällä tavalla. Alue rajataan suojelupäätöksessä.

2. VARJELTAVAT RAKENNUKSET

Varjeltavia rakennuksia ei saa purkaa tai oleellisesti muuttaa ilman museovirastolta ja rakennushallituksesta pyydettyä lausuntoa. Rakennusten kunnossapidossa ja hoidossa on otettava huomioon niiden kulttuurihistoriallinen merkitys. Varjelu voi koskea myös uudempia tai muitakin kohteita, jotka saattavat myöhemmin tulla suojeltaviksi valtioneuvoston päätöksellä.

Varjelusta vastaa haltija. Haltijan tai korjaushuollosta vastaavan on tarvittaessa neuvoteltava museoviraston kanssa.

Varjelusta päättävät museovirasto ja rakennushallitus noudattaen soveltuvin osin asetuksen (480/85) säännöksiä.

- V1 Rakennus varjellaan kokonaan
Asetuksen 11 §:ssä tarkoitettuja soveltamisohjeita ei velvoiteta noudatettavan.
- V2 Rakennus varjellaan osittain
Asetuksen 11 §:ssä tarkoitettuja soveltamisohjeita ei velvoiteta noudatettavan.
- V3 Rakennusryhmä varjellaan
Rakennusryhmään kuuluu varjeltavia rakennuksia ja niihin liittyvänä rakentamalla tai istuttamalla muodostettu alue.

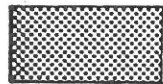
Rakennuslain mukainen rakennusten suojelu asema- tai rakennuskaavalla tapahtuu rakennuslain säädösten nojalla.

Helsinki 25.11.1987

Museovirasto/ Rakennushistorian osasto

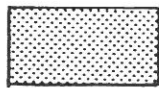
Museoviraston esitys valtion omistamien rakennusten suojelusta.
(as. 480/85)

KARTTASELITYKSET



=

suojeltu rakennus



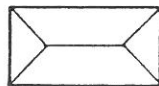
=

varjeltu rakennus



=

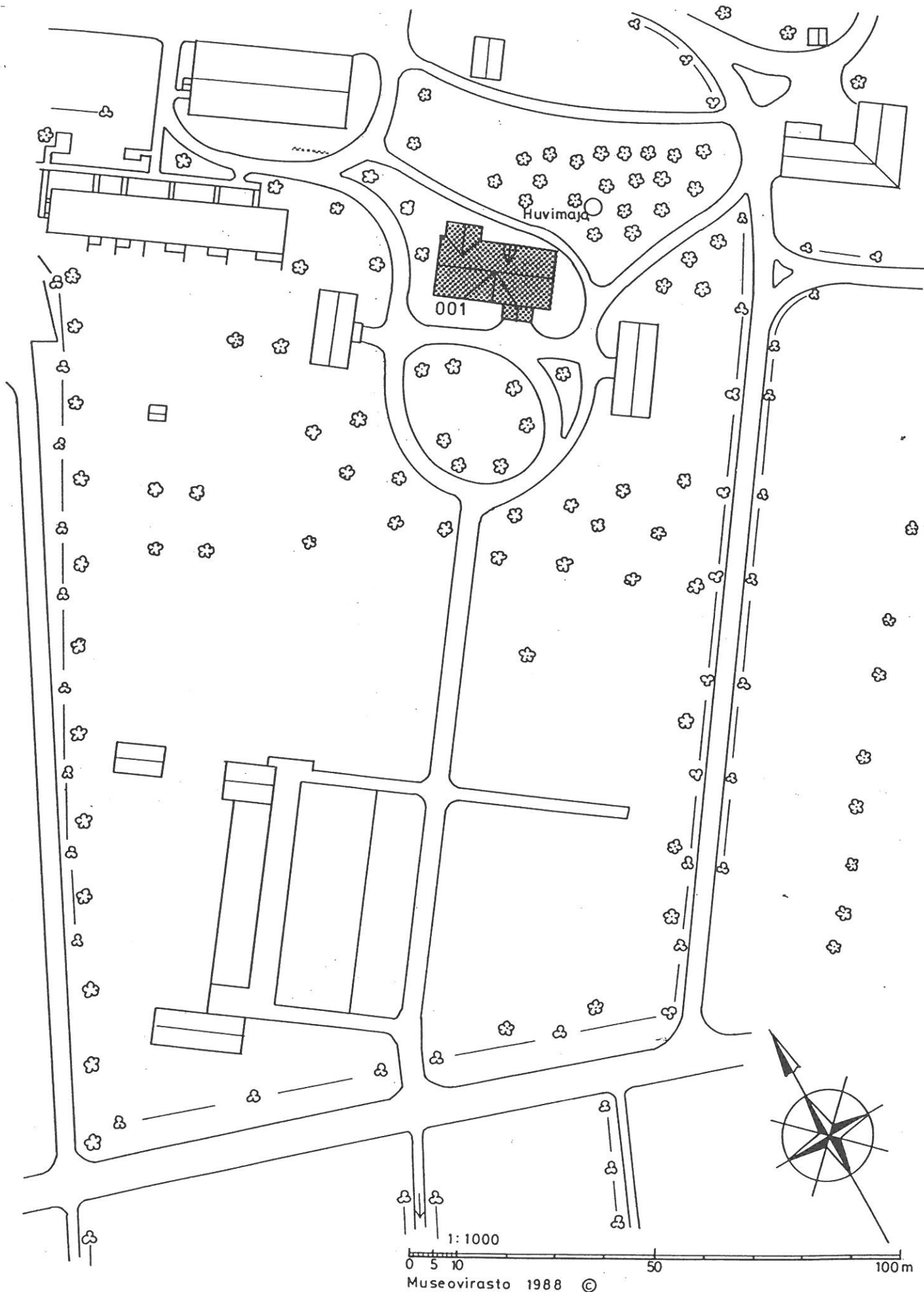
suojelualan raja

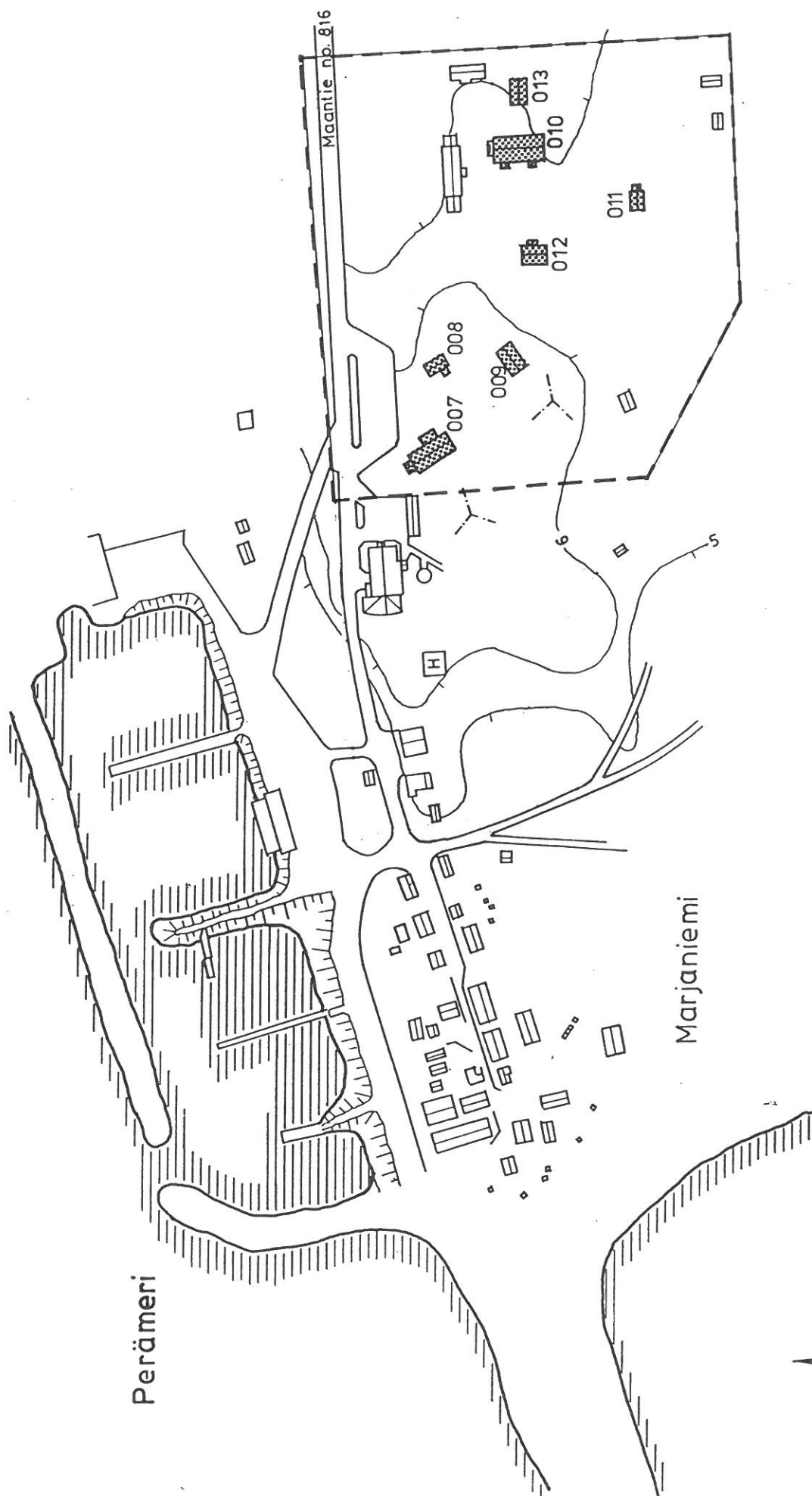


=

rakennuksen numero
valtion rakennusrekisterissä (VARR)

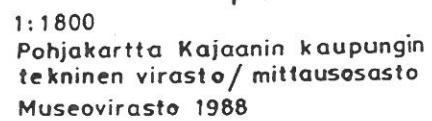
000

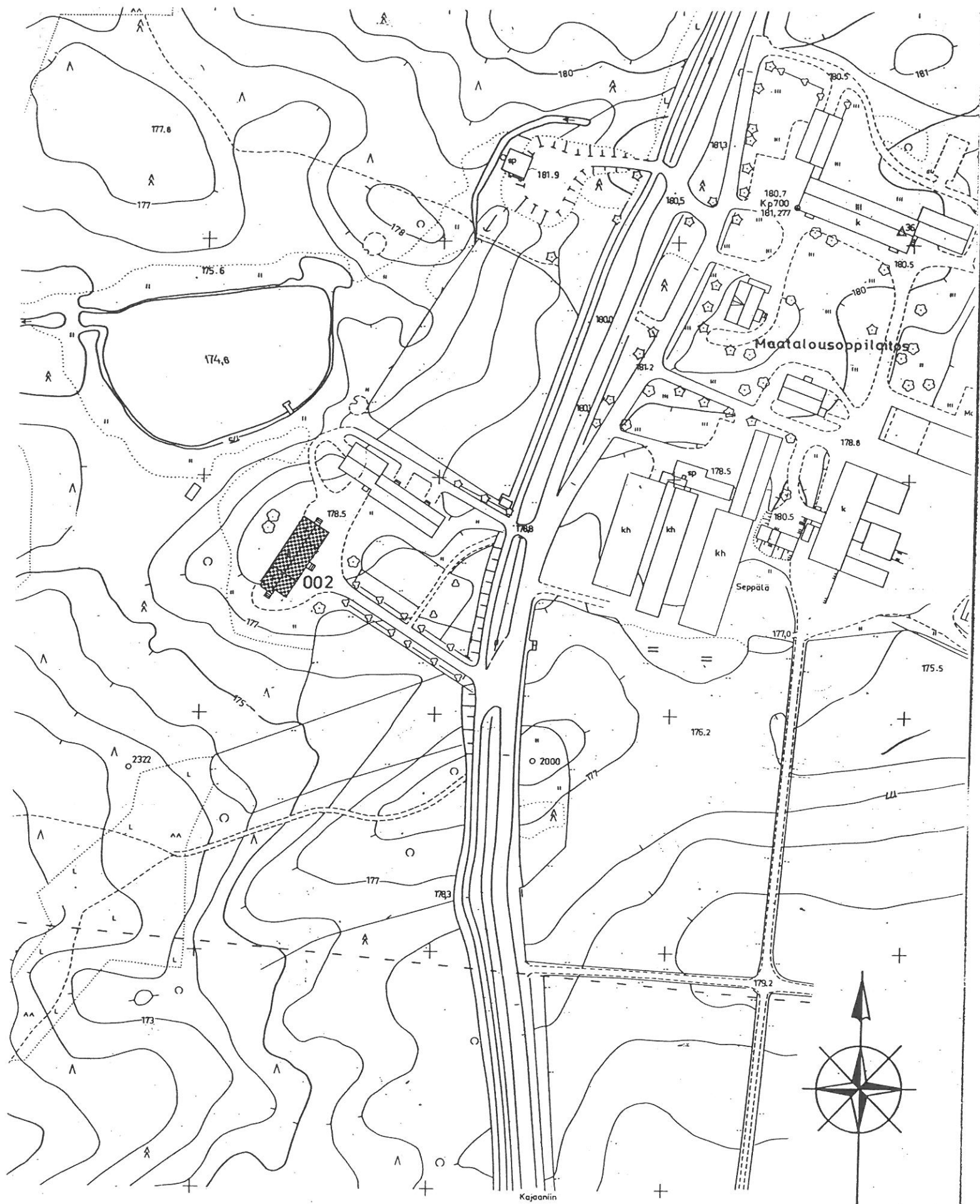




1:2000
0 10 50 100m
Museovirasto 1991 ©

Perämeren tutkimusasema
Marjaniemi, Hailuoto
VARR 072:001





1: 2000

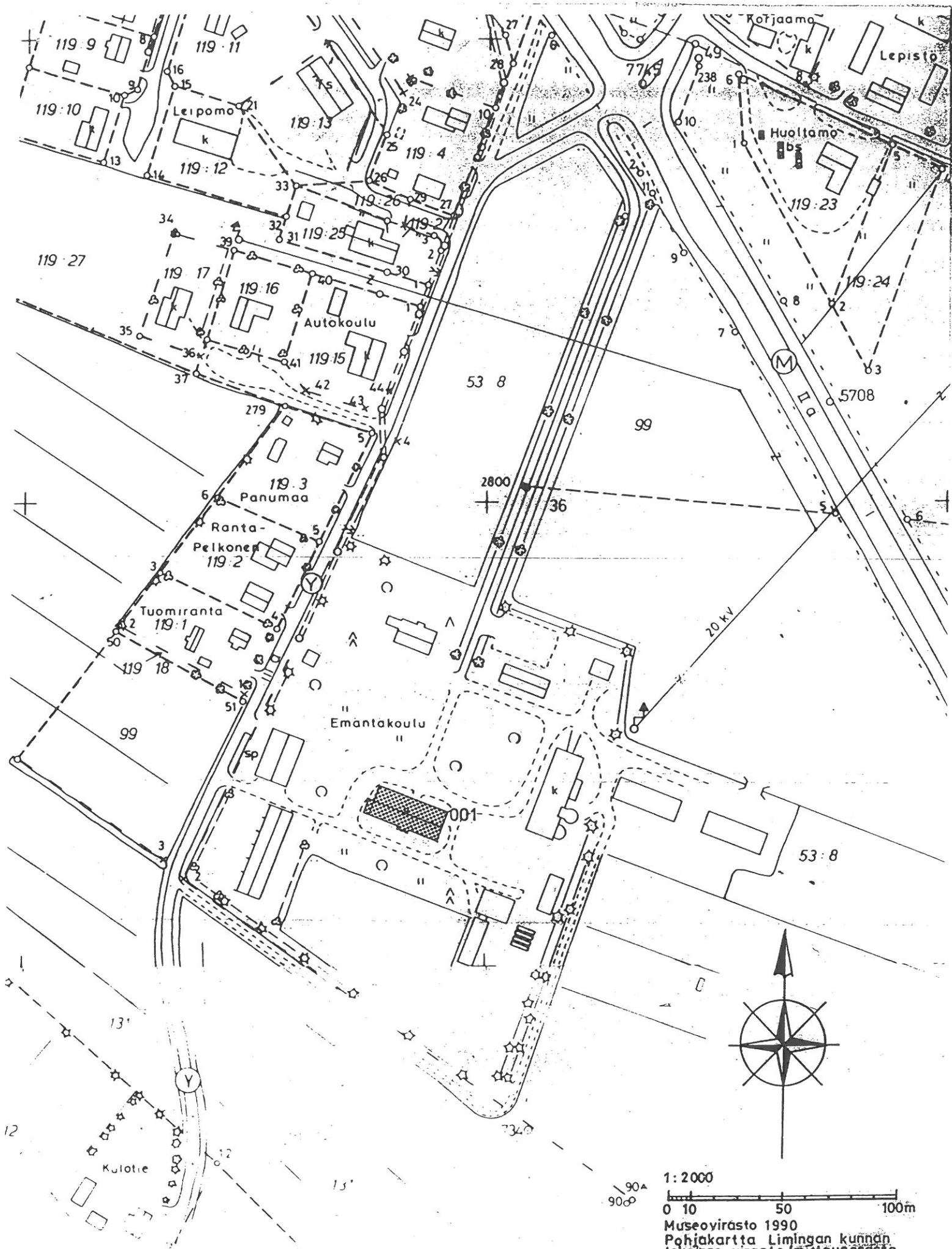
0 10 50 100m

Museovirasto 1988. Pohjakartta
Kajaanin kaupungin tekn. virasto

VARR 205 : 004

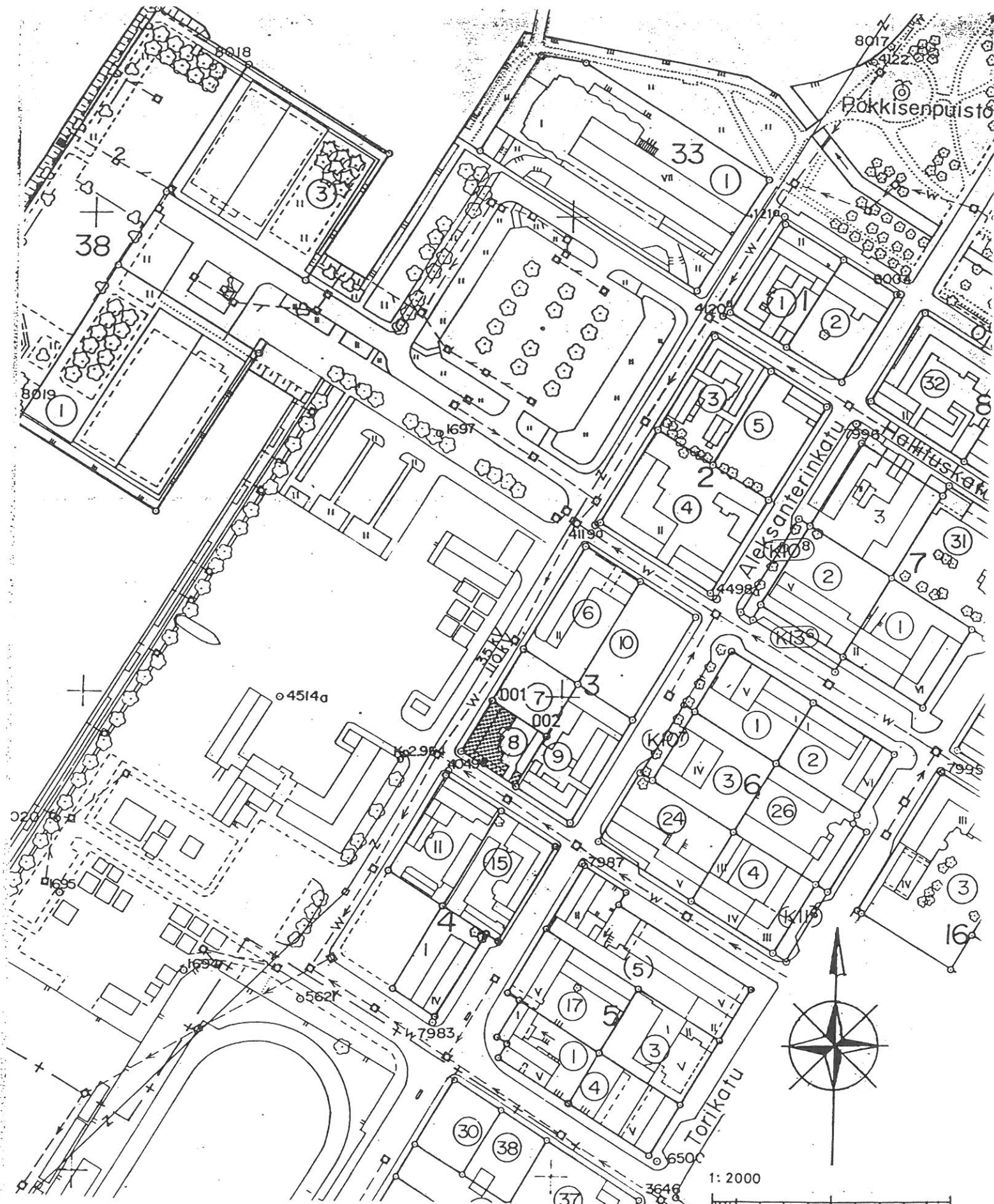
Seppälän maatalousoppilaitos

Kajaani



Kotitalousoppilaitos
Liminka

VARR 425:008

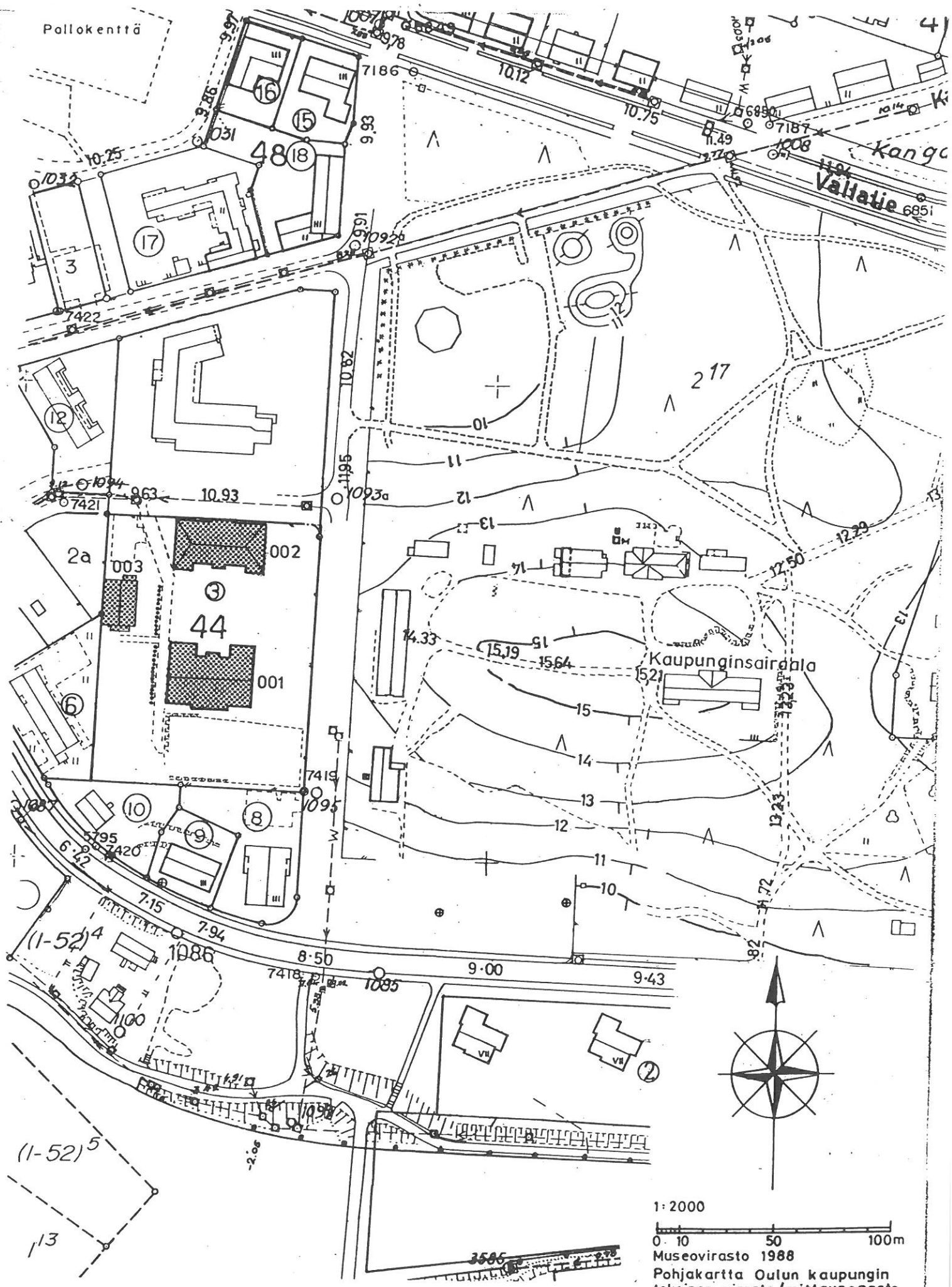


1: 2000
 0 10 50 100m
 Museovirasto 1990
 Pohjakartta Oulun kaupungin
 tekninen virasto / mittaus-
 osasto

Rantakatu 6
 Oulu

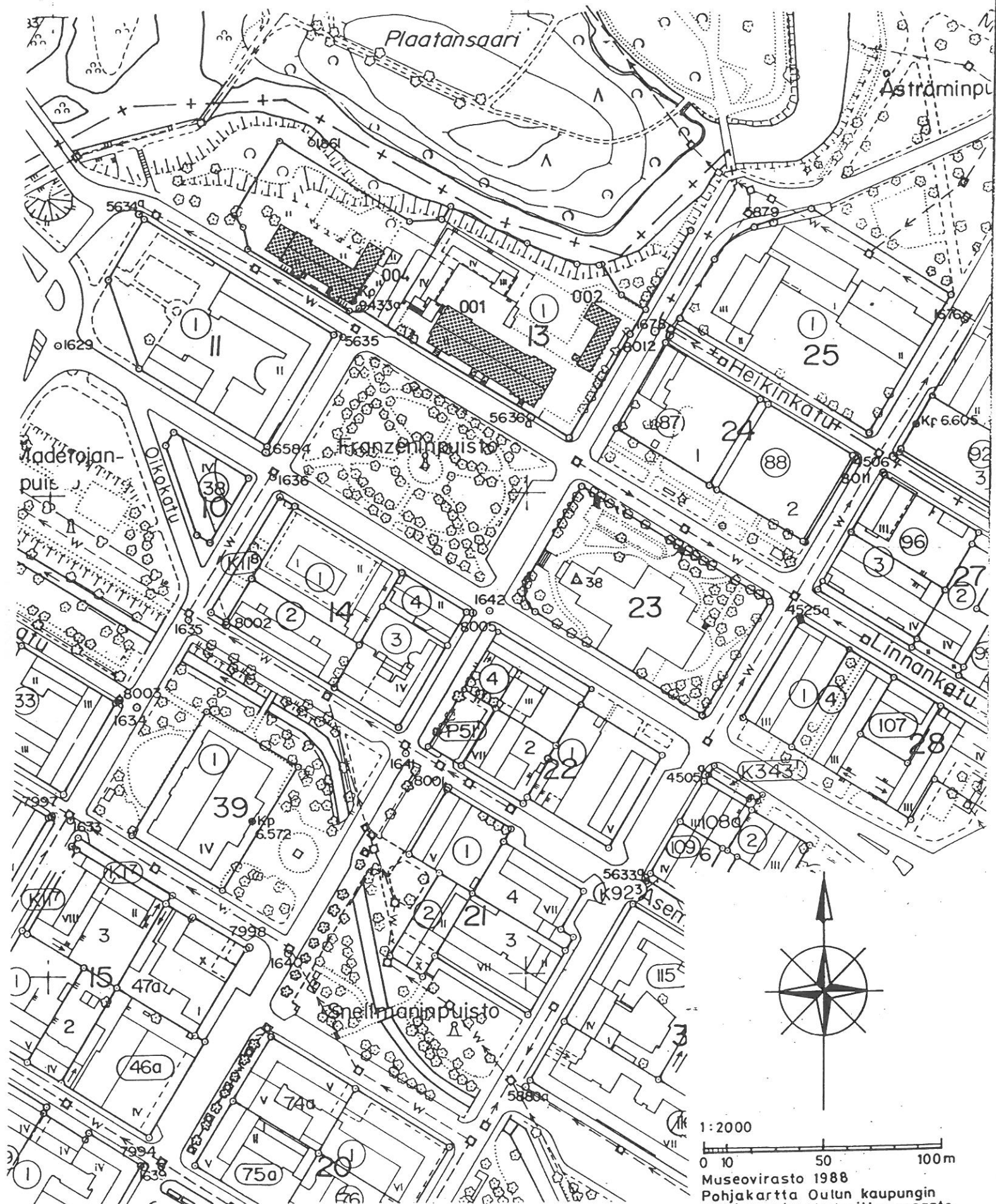
VARR





Kuulovammaisten koulu
Oulu

VARR 564:007



1:2000

0 10 50 100m

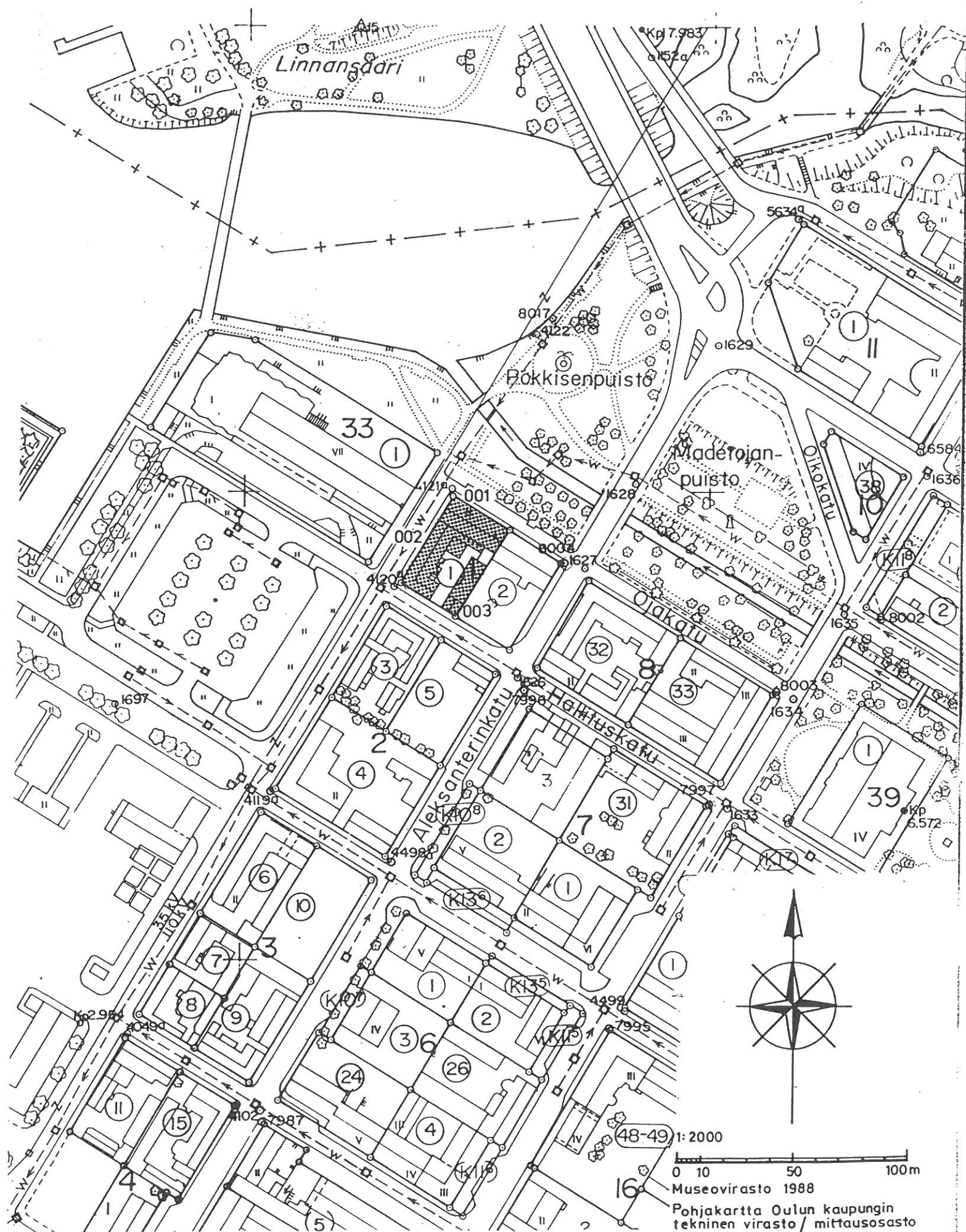
Museovirasto 1988
Pohjakartta Oulun kaupungin
tekninen virasto / mittausosasto

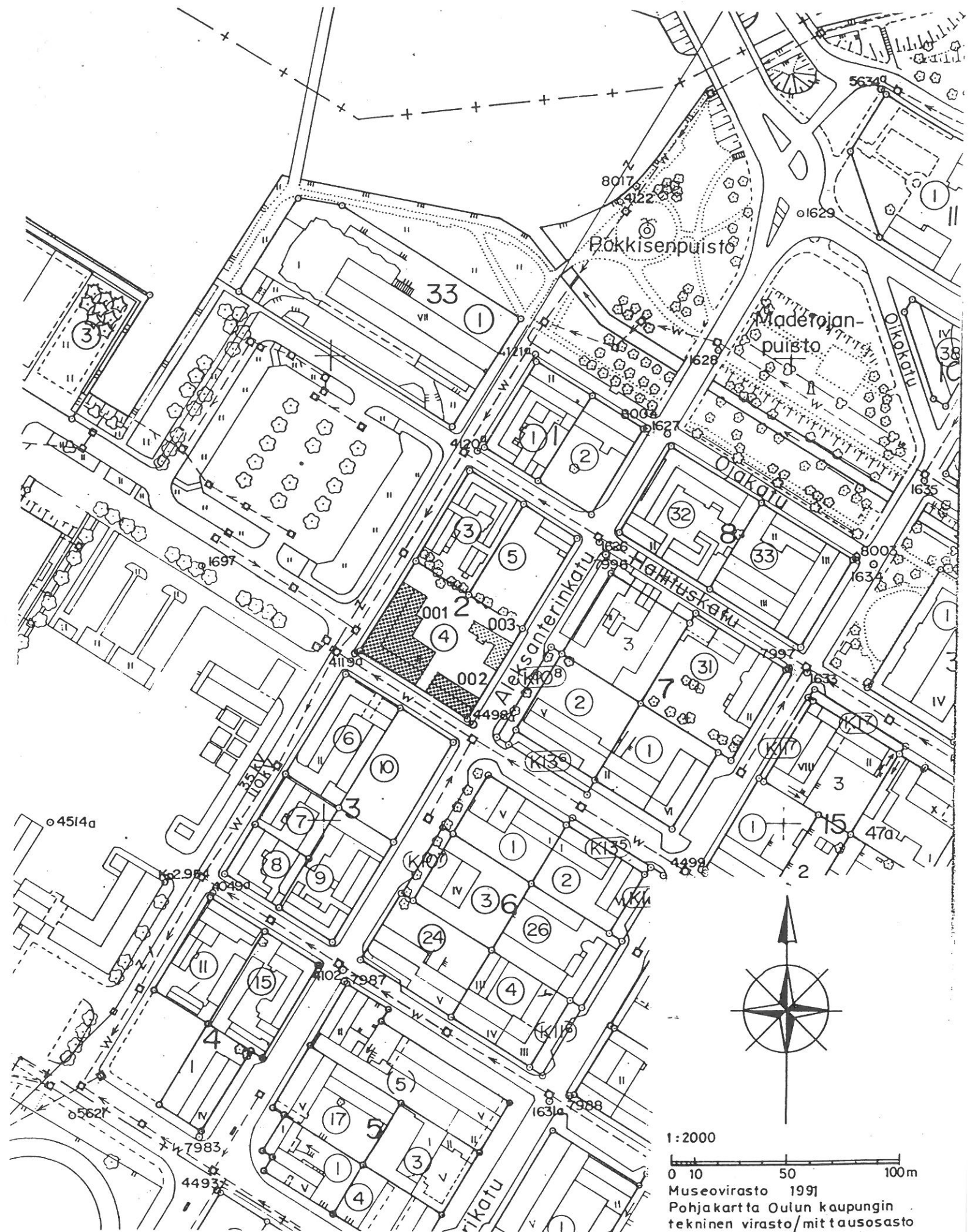
Lääninhallitus

Oulu

VARR

564 : 023

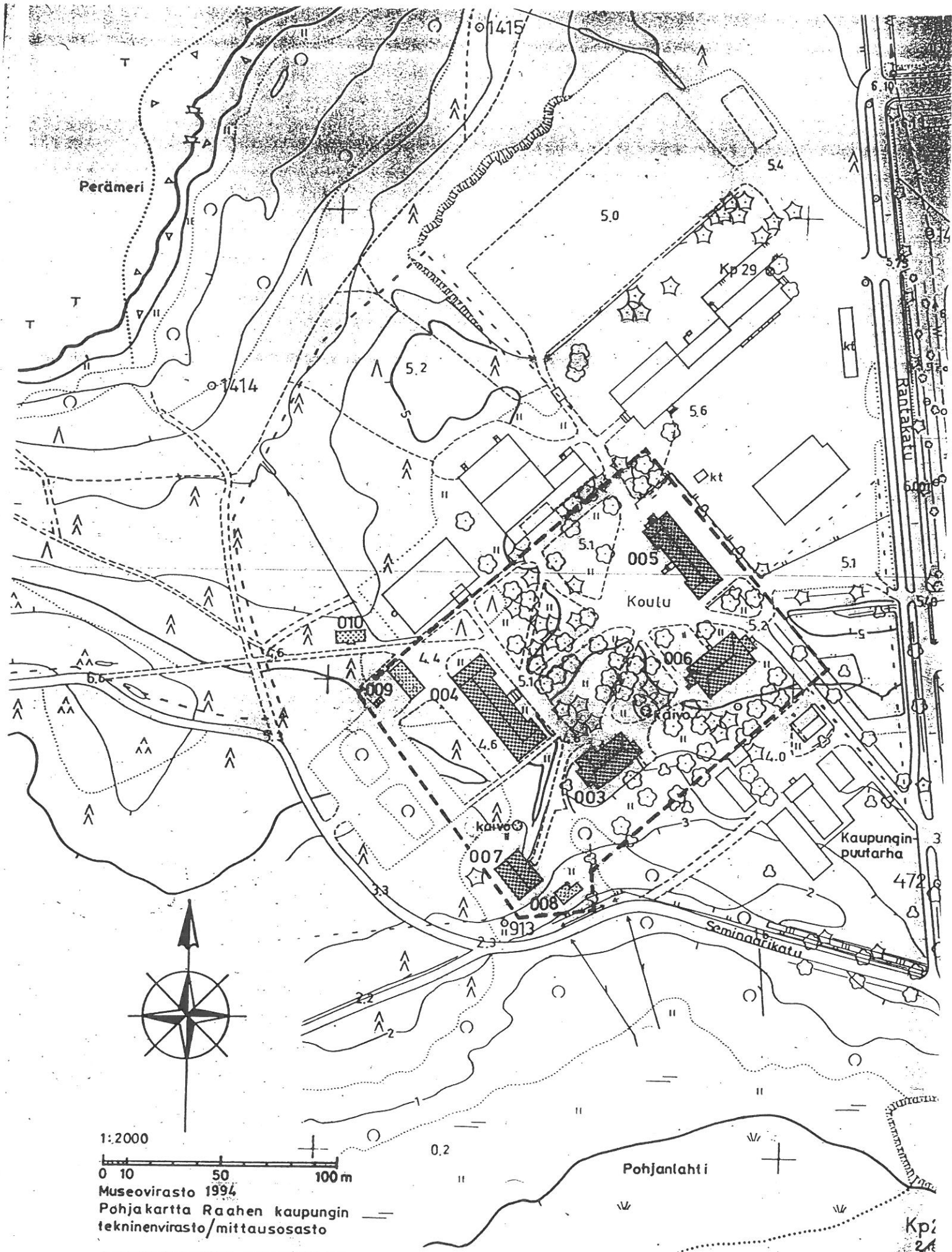






Albertinkatu 8
Oulu

VARR 564 : 002



Tietokonealan oppilaitos

Raahe

VARR 678 : 004